

Informe del Impase Ocurrido y Solución Implementada

Durante la ejecución de las actividades de demolición de la placa existente de concreto con el uso de la retroexcavadora, se presentó un impase que afectó un muro colindante con las aulas de mecatrónica. Este muro, ubicado en el lado orientado hacia la construcción y en el lado interno de las aulas, sufrió fisuras como consecuencia de las vibraciones generadas durante el proceso de demolición. Adicionalmente, se evidenció un daño en el enchape del muro, el cual estaba recubierto con fichas de cerámica hasta la mitad de su altura.

Frente a esta situación, como contratista responsable, se procedió de inmediato a realizar las reparaciones correspondientes para garantizar la integridad y el buen estado de la infraestructura afectada. Las acciones correctivas incluyeron:

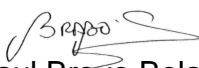
1. **Remoción y reemplazo de las fichas de cerámica dañadas:** Se retiraron todas las piezas de enchape afectadas y se instalaron nuevas fichas de cerámica, asegurando que el acabado fuera uniforme y de alta calidad.
2. **Reparación del muro fisurado**
3. **Limpieza y entrega del área:** Una vez finalizadas las reparaciones, se realizó una limpieza exhaustiva del área, dejando el lugar en óptimas condiciones y con un aspecto igual o superior al que presentaba antes del impase.

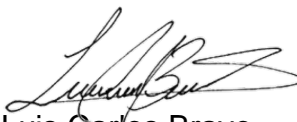
Conclusión

El impase ocurrido durante la demolición de la placa de concreto fue solucionado de manera integral y oportuna, cumpliendo con los compromisos adquiridos en el contrato y garantizando la satisfacción de las partes involucradas. Se adjunta registro fotográfico que evidencia el estado inicial del daño, el proceso de reparación y el resultado final, donde se verifica que el muro y el enchape quedaron en perfecto estado.






Saul Bravo Bolaños.
Contratista de obra.
C.C. 5.276.456


Luis Carlos Bravo
Residente de obra
C.C: 1.085.308.768